

## ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

# Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000728852019

## E60 - Szerződéskötési-, teljesítési szakasz

Közbeszerzés tárgya: **DEK-800\_Váll. szerz. a volt Discimus épület felúj.**

Ajánlatkérő neve: **Debreceni Egyetem**

## Felhívás

## Ajánlattételi felhívás

### I. szakasz: Ajánlatkérő

#### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Debreceni Egyetem Nemzeti azonosítószám: EKRSZ\_55562313

Postai cím:

Város: Debrecen NUTS-kód: HU321 Postai irányítószám: 4032 Ország: Magyarország

Egyéb cím adatok: Egyetem Tér 1.

Kapcsolattartó személy: Dr. Csepregi Judit

E-mail: csepregi.judit@fin.unideb.hu Telefon: +36 52512700-73061 Fax: +36 52258670-73070

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) www.unideb.hu

A felhasználói oldal címe: (URL) www.kancellaria.unideb.hu

#### Lebonyolító szerv(ek) adatai

#### I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg. Nem

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés. Nem

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda. Nem

#### I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Egyéb:

Egyéb ajánlatkérő típusának meghatározása: Központi költségvetési szerv

## I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység

Oktatás

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.2) Fő CPV-kód:

45453000-7

II.1.3) A szerződés tárgya: DEK-800\_Váll. szerz. a volt Discimus épület felúj.

II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

DEK-800\_Vállalkozási szerződés a Debreceni Egyetem Böszörményi úti Campusán található volt Discimus épület felújítására

(az építési beruházás jellegének megfelelően)

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: ..... vagy napban: 70 ..... vagy a teljesítés határideje: .....

II.1.6) A teljesítés helye: NUTS-kód: HU321 4032 Debrecen, Tessedik Sámuel u. 1.

II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételre lehetőség van

Nem

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

A közbeszerzés tárgyát képező munka, egy összefüggő és szorosan egymásra épülő munkafolyamatok egységét foglalja magában, melynek részekre bontása sem technológiailag, sem gazdaságilag nem megtérülő.

### II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: DEK-800\_Váll. szerz. a volt Discimus épület felúj.

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45453000-7

45421131-1

45442100-8

45324000-4

45432100-5

45432210-9

45310000-3

45350000-5

45231300-8

45331220-4

### II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU321 Hajdú-Bihar

A teljesítés helye: 4032 Debrecen, Tessedik Sámuel u. 1.

### II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Vállalkozási szerződés a Debreceni Egyetem Böszörményi úti Campusán található volt Discimus épület felújítására. Nyertes ajánlattevő feladata: Az épület átvételét követően erős- és gyengeáramú hálózat korszerűsítése, új végpontok és csatlakozási pontok kiépítése, és járulékos munkái. Építómesteri munkák végzése, meglévő vizesblokkok átalakítása, új termék és helyiségek kialakítása, átalakítása, és járulékos munkái. Épületgépészeti munkák végzése, fűtési rendszer átalakítási és építési munkái, klimatizálás, vizesblokk kialakítási munkái kerülnek elvégzésre. A beruházással érintett terület: 1208 m<sup>2</sup>. A megvalósítandó beruházás részletezését a közbeszerzési dokumentumok (műszaki leírás és árazatlan költségvetések) tartalmazzák. A közbeszerzési dokumentumokban esetlegesen nevesített típusnév, márkanév stb. csupán a pontos behatárolást szolgálja. Az ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 46. § (3) bekezdésében foglalt rendelkezések alapján az azzal egyenértékű teljesítést elfogadja. AK a köv. okok miatt nem biztosítja a részajánlattételi lehetőséget: Tekintettel arra, hogy a kivitelezés egy adott épület megépítésére és környezetének rendezésére irányul, munkaszervezési, organizációs feltételek, a részfeladatok közötti szoros összefüggések valamint a jótállási feltételek érvényesítése miatt, továbbá a költséghatékonyság és a helyszíni vállalkozók közötti esetleges jogviták elkerülése érdekében nem célszerű a kivitelezési munkákra a részajánlat tételt biztosítani. A kiírásban olyan jellegű kivitelezési tevékenységek szerepelnek, melyek műszakilag szoros összefüggésben vannak és ezek oly mértékben épülnek egymásra, hogy egyértelmű határok nem megállapíthatóak, azok életszerűen nem bonthatók részekre. Az ajánlatkérőnek komoly térbeli és időbeli organizációs elvárásai vannak a leendő kivitelező felé, egyrészt a szoros kivitelezési határidő miatt, másrészt a területi adottságok miatt, harmadrészt a kiépítendő technológia összetettsége miatt.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

### II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

1. 36 hónapnál hosszabb jótállási időtartam (min. 0 hónap, max. 24 hónap)

30

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

2. Nettó ajánlati ár (Ft)

70

### II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénzben:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

### II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban:

70

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható

Nem

### II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

### II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:	Nem
<b>II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról</b>	
Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk	Nem
<b>II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információ</b>	
A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos	Nem
<b>II.2.12) További információ:</b>	
Értékelés során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont. Módszerek a Közbeszerzési Hatóság 2016. december 21. napján megjelent útmutatója szerint: minőségi értékelési szempont: egyenes arányosítás, ár: fordított arányosítás.	

## III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

### III.1) Részvételi feltételek

#### III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjában felsorolt kizáró okok fennállnak. A Kbt. 74. § (1) bekezdése a) pontja alapján az ajánlatkérő köteles kizárni az eljárásból azt a gazdasági szereplőt, amelyre vonatkozóan valamelyik, az eljárásban alkalmazandó kizáró ok fennáll. A Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja alapján az ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A Kbt. 114. § (2) bekezdése és 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek ajánlatában a Kbt. Harmadik Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik jelen felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá. A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében szükséges benyújtani a pénzmossa és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmossaáról szóló törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyikének külön-külön kell nyilatkozni, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján az alvállalkozó vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok. A Kbt. 67. § (4) bekezdésére tekintettel az ajánlatban be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését. Ajánlatkérő felhívja továbbá a figyelmet a Kbt. 64. §-ára. Cégbírósághoz már benyújtott, de még el nem bírált változás bejegyzési kérelem esetén a 321/2015. (X.30.) kormányrendelet 13. § szerint kell eljárni. Amennyiben ajánlattevő tekintetében nincs változásbejegyzési eljárás folyamatban úgy erről ajánlattevő ajánlatában nyilatkozni köteles. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdése alapján a kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

#### III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban nem határoz meg gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban nem határoz meg gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt.

#### III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban nem határoz meg műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelményt.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban nem határoz meg műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelményt.

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása:

### III.1.4) A szerződés biztosítékai:

AK a szerződésben biztosítékokat nem köt ki. Jótállási időtartama: min. 36 hónap. Nyertes AT-nek jótállási kötelezettsége a szerződés teljesítésétől számítva 36 + a megajánlásának megfelelő hónapra terjed ki. A Ptk. 6:186. § (1) bekezdés alapján a nyertes Ajánlattevő olyan okból, amelyért felelős, a nem szerződésszerű teljesítése esetén késedelmi és meghiúsulási kötbér fizetésére köteles. Késedelmi kötbér: A szerződésben rögzített véghatáridő túllépése esetén nyertes AT, minden egyes naptári napra, amellyel a befejezés késlekedik 1 %/naptári nap mértékű kötbér fizetésére köteles. A késedelmi kötbér alapja a teljes nettó vállalkozói díj. A késedelmi kötbér maximuma a teljes nettó vállalkozói díj 15%-a. Meghiúsulási kötbér: Nyertes AT a szerződés teljesítésének meghiúsulása esetére a nettó vállalkozói díj 20 %-ával megegyező összegű meghiúsulási kötbér megfizetését vállalja. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek további előírásait a szerződéstervezet tartalmazza.

### III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

A Kbt. 135. § (7) alapján a nyertes AT a teljes nettó vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő összegű előlegre jogosult. Az előleg a végszámlából kerül levonásra. Nyertes ajánlattevő 100%-os készütségi szint elérését, és a sikeres műszaki átadás-átvételt követően egy végszámlát jogosult kiállítani. A számla kifizetése 30 napos fizetési határidő mellett átutalással, a Kbt. 135. § (1)-(3) és (6) bek., a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bek., és a szerződésben foglaltak szerint történik. Az eljárás keretében megvalósuló építési munkák nem számítanak engedélyköteles építési tevékenységek, ezért számlázása az „egyenes Áfa” szabályai szerint történik. A vállalkozási szerződés egyösszegű (átalányaras) típusú, a szerződő felek általánýdíjban állapodnak meg, a szerződés nem tételes elszámolású. Késedelem esetén a Megrendelő a Ptk. 6:155. § szerinti mértékű késedelmi kamat megfizetésére köteles. Az ajánlattétel, a szerződés, az elszámolás és a kifizetések pénzneme: HUF. A részletes fiz. feltételeket a szerződés

## IV. szakasz: Eljárás

### IV.1) Meghatározás

#### IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás

Igen

Gyorsított eljárás

Nem

Tárgyalásos eljárás

Nem

#### IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Nem

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

Nem

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

Nem

Keretmegállapodások esetén - klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

#### IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

Nem

További információk az elektronikus árlejtésről:

### IV.2) Adminisztratív információk

#### IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

#### IV.2.2) Ajánlattételi határidő

Dátum, helyi idő: 2019.06.17 11:30 óra/perc

#### IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók:

HU

#### IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: .....

vagy Az időtartam hónapban: ..... vagy napban: 60 ..... (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

#### IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: 2019.06.17 ..... 13:30 ..... óra/perc

## V. szakasz: Kiegészítő információk

### V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött: .....

Nem .....

### V.2) További információk

1.AK jelen eljárás ajánlattételi felhívását közvetlenül, írásban, EKR-en keresztül elektronikus úton küldi meg az AT-k részére 2.Az ajánlat elkészítésére az EKR szabályairól szóló 424/2017.(XII.19.) Kr. irányadó. Az ajánlatok az EKR rendszerben (<https://ekr.gov.hu>) nyújthatók be 3.A Kbt. 47.§(2), és az EKR. r. 10.§(1)bek alapján, a dok.-ok benyújthatók az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával, v. -ha elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre- a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában. Az ajánlat összeállításával kapcsolatos v.mennyi költség AT-t terheli 4.Folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról szóló nyilatkozat csatolandó 5.Csatolni kell az AT nevében aláíró személy aláírási címpéldányát, v. aláírásmintáját, meghatalmazott aláíró esetén teljes bizonyító erejű magánokiratba v. közokiratba foglalt meghatalmazást 6.Ha bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az AT felelős magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni. A fordítás helyessége az AT felelőssége 7.AK felhívja a figyelmet a Kbt.115.§(4) bek-re: jelen eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazd. szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot, de az ajánlattételre felhívott gazd.szereplő olyan gazd.szereplővel tehet közös ajánlatot, amelynek AK nem küldött ajánlattételi felhívást. 8.Az ajánlatban nyilatkozni kell a Kbt.66.§(2) bek.von. 9.Hiánypótlás a Kbt. 71.§ szerint Ajánlatban korábban nem szereplő gazd. szereplő hiánypótlással történő eljárásba bevonása esetében AK nem köteles újabb hiánypótlást elrendelni. 10.Közös ajánlattétel esetén csatolandó a közös ajánlattételről szóló megállapodás. (Kbt.35.§) 11.A Kbt. 66. § (5) alapján az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 68. § (4) bek. szerinti összes adatot. A felolvasólap „Nettó ajánlati ár (Ft)”sorában a Költségvetési főösszesítő ÁFA nélkül számított „ÁFA vetítési alap” sorára kapott értéket szücs. feltüntetni. 12. Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 81.§ (5) bekezdésben foglaltakat. 13.Ha az AK a megküldött írásbeli összegezésben a második legkedvezőbb AT-t is meghatározza, akkor az eljárás nyertesének visszalépése esetén az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb AT-nek minősített szervezettel köti meg a szerződést. 14.A felelősségbiztosítás mértéke, terjedelme:legalább 10.000.000 Ft/kár és 20.000.000 Ft/év mértékű teljes körű építési-szerelési felelősségbizt. szerződéskötés időpontjára. AT-nek ajánlatában erre vonatkozóan nyilatkoznia kell. 15.AT-nek ajánlatához szakmai ajánlatot kell benyújtania, mely körben AT-nek be kell nyújtania: -az AK által kiadott árazatlan költségvetést az AT által beárazva pdf ÉS Excel formátumban. 16.A kiegészítő tájékoztatás Kbt. 56. § és 114. § (6) bek. szerint. AK a Kbt. 114. § (6) bek. szerinti „ésszerű időnek” az ajánlattételi határidő lejártá előtti 2. munkanapot tekinti. AK helyszíni bejárást, ill. konzultációt nem tart. 17.AK projektársaság létrehozását kizárja mind AT mind közös AT-k von. 18.Az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dok.-ban meghatározott időpontokra a közép-európai idő (CET) az irányadó. AK napon naptári napot ért. 19.AK felhívja AT figyelmét, h. a Kbt.114.§(8) bek. teljesülése esetén AK köteles az eljárást eredménytelenné nyilvánítani. 20.AK alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bek.e) pontját. 21.Jelen felhívásban nem szabályozott kérdésekben a felhívás megküldésének napján hatályos Kbt, a Ptk. és a kapcsolódó jogszabályok szerint kell eljárni. 22.FAKSZ: Dr. Csepregi Judit, lajstromszáma:01020

### V.3) Az ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:

2019.06.06 ..... (A rendszer automatikusan tölti)